



**COMUNE DI VARISELLA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**  
Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici

**VERBALE DI GARA N. 1**

**mediante procedura negoziata prevista dall'art. 57, comma 6 e dall'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.**

**PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO DA DESTINARE AD AREA MERCATALE  
CUP: I99G14000290002 / CIG: 62825593B2**

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 16,00 presso una sala del Comune di Varisella,

**Premesso che:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di n. 9 del 13.02.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: "D.G.R. N. 21-6840 DEL 9/12/2013 - PROGRAMMAZIONE 2013-14 - MISURA 1 - RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI DESTINATI O DA DESTINARSI AD AREE MERCATALI" - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO DA DESTINARE AD AREA MERCATALE - VIA DON GIOCONDO CABODI", redatto studio PLAY – STUDIO TECNICO ASSOCIATO, con sede a Bairo (To), Via Maggiovetto, 11, ed è stato approvato il relativo quadro economico il quale prevede una spesa complessiva di € 240.000,00;
- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 167 del 29.10.2015 si è disposto di procedere all'appalto dei lavori di cui sopra, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., con eventuale individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., selezionando nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dagli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

*Handwritten signatures and initials*

- con avviso pubblico del 03.12.2015 prot. n. 4794 è stata data pubblicità alla procedura per la qualificazione delle imprese da invitare;
- che la prima seduta di gara, finalizzata all'ammissione al sorteggio delle candidature pervenute, deve svolgersi in forma segreta;
- nei termini prescritti, e cioè entro le ore 12:00 del 18.12.2015, sono pervenute n. 26 domande di partecipazione da parte delle seguenti ditte:

NR	DATA ARRIVO	NR PROTOCOLLO	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COMUNE DI PROVENIENZA
1	15/12/2015	ore 9,15 - 4901	Crosetti Franco	Via Roma 30/A Varisella	Varisella
2	15/12/2015	ore 11,15 - 4903	Durando Giacomo	Frazione Versino 3	Viu'
3	15/12/2015	ore 12,40 - 4905	Crial SRL	Via Barme Solan 24	Verres (AO)
4	16/12/2015	ore 9,45 - 4917	Antares S.R.L	Via Lucat 2/A	Aosta (AO)
5	16/12/2015	ore 11,30 - 4923	Alvit SRL	Strada C.le da Bertolla All'Abbadia di Stura 207	Torino
6	16/12/2015	ore 11,30 - 4924	C.E.V.I.G. SRL	Via Busano 37	Rivara
7	16/12/2015	ore 13,00 - 4926	Agrogreen SRL	C.so Galileo Ferraris 110	Torino
8	16/12/2015	ore 13,15 - 4936	Balma Building S.r.l	Viale dei Mareschi 8/M	Avigliana
9	16/12/2015	ore 13,15 - 4937	Opere Edili G.B. di Gamba	Loc Tour d'Hereraz 48	Perloz (AO)
10	16/12/2015	ore 13,15 - 4938	Agrigarden S.r.l	C.so V. Emanuele 92	Torino
11	16/12/2015	ore 13,15 - 4939	Meriano S.r.l	Strada Giorgio Devalle 45	Moncalieri
12	16/12/2015	ore 13,15 - 4940	Q.M.C.S.r.l	Via Trento 19	Mondovì (CN)
13	16/12/2015	ore 13,15 - 4941	Guglielmino Ing. Giovanni	Viale Rimembranza 1	Viù
14	17/12/2015	ore 9,45 - 4942	Chiambretto Geom. Giacomo	Via R. Sanzio 37	Druento
15	17/12/2015	ore 9,55 - 4943	Imm. Rebecca Fiasella S.r.l	Via Giacinto Collegno 38	Torino
16	17/12/2015	ore 10,05 - 4944	Beton scavi Srl	C.so Luigi Einaudi 20	Torino
17	17/12/2015	ore 11,25 - 4945	C.I.E.T.S.R.L.	Viale F.lli Kennedy 6	Robassomero
18	17/12/2015	ore 12,55 - 4952	ICEF S.r.l	Viale Giovanni XXIII 34	Borgaretto (TO)
19	17/12/2015	ore 13,30 - 4954	Costrade	Regione Paschere 33	Saluzzo (CN)
20	18/12/2015	ore 10,40 - 4955	Maplex SRI	Via Cavour 195	Alpignano
21	18/12/2015	ore 10,45 - 4956	Finteco Lavori Srl Socio Unico	Via Pantano 15	Milano
22	18/12/2015	ore 10,50 - 4957	Neve s.r.l	Via Burolo 30	Ivrea
23	18/12/2015	ore 11,10 - 4958	Perino Piero srl	Via Giovanni Losa 54	Robassomero
24	18/12/2015	ore 11,20 - 4959	Martinetto Costruzioni	Via Torino 64	S.Francesco al Campo
25	18/12/2015	ore 11,15 - 4963	Cantieri Moderni S.r.l.	Via Buniva, 63	Pinerolo (TO)
26	17/12/2015	4965 (a mezzo pec)	Valloggia F.lli Srl	Via Leonardo da Vinci 40	Borgomanero

- risulta inoltre essere pervenuta, il giorno 18.12.2015 alle ore 13:10, un'ulteriore domanda di partecipazione da parte delle seguente ditta:

NR	DATA ARRIVO	NR PROTOCOLLO	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COMUNE DI PROVENIENZA
27	18/12/2015	ore 13:10 - 4968	Rossello Costruzioni	via Boglietto 15	Neive (CN)

### Tutto ciò premesso

il Seggio di Gara presieduto dal Segretario Comunale – Responsabile dell'Ufficio Tecnico dott. BERTINO Luca Francesco, assistito dai testimoni geom. GROSSO Giuseppe e LORUSSO Maria Antonietta, ha proceduto all'esclusione delle seguenti ditte:

- ditta Valloggia F.lli S.r.l. in quanto la domanda di partecipazione è pervenuta a mezzo posta elettronica certificata, anziché in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, come previsto dall'art. 9 dell'Avviso di selezione;
- ditta Rossello Costruzioni, in quanto il plico contenente la candidatura risulta essere pervenuto oltre i termini prescritti nell'Avviso di selezione.

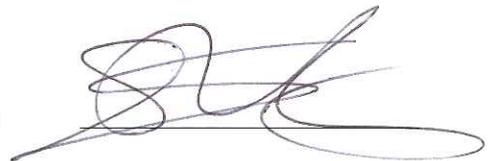
Successivamente il Seggio di Gara procede alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nell'Avviso di selezione, provvedendo all'apertura delle buste contenenti le candidature in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune, ed accertando che possono essere invitati alla presentazione dell'offerta economica, in quanto in possesso di tutti i requisiti richiesti, le seguenti ditte:

NR	DATA ARRIVO	NR PROTOCOLLO	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COMUNE DI PROVENIENZA
1	15/12/2015	ore 9,15 - 4901	Crosetti Franco	Via Roma 30/A Varisella	Varisella
2	15/12/2015	ore 11,15 - 4903	Durando Giacomo	Frazione Versino 3	Viu'
3	15/12/2015	ore 12,40 - 4905	Crial SRL	Via Barne Solan 24	Verres (AO)
4	16/12/2015	ore 9,45 - 4917	Antares S.R.L	Via Lucat 2/A	Aosta (AO)
5	16/12/2015	ore 11,30 - 4923	Alvit SRL	Strada C.le da Bertolla All'Abbadia di Stura 207	Torino
6	16/12/2015	ore 11,30 - 4924	C.E.V.I.G. SRL	Via Busano 37	Rivara
7	16/12/2015	ore 13,00 - 4926	Agrogreen SRL	C.so Galileo Ferraris 110	Torino
8	16/12/2015	ore 13,15 - 4936	Balma Building S.r.l	Viale dei Mareschi 8/M	Avigliana
9	16/12/2015	ore 13,15 - 4937	Opere Edili G.B. di Gamba	Loc Tour d'Hereraz 48	Perloz (AO)
10	16/12/2015	ore 13,15 - 4938	Agrigarden S.r.l	C.so V. Emanuele 92	Torino
11	16/12/2015	ore 13,15 - 4939	Meriano S.r.l	Strada Giorgio Devalle 45	Moncalieri
12	16/12/2015	ore 13,15 - 4940	Q.M.C S.r.l	Via Trento 19	Mondovì (CN)
13	16/12/2015	ore 13,15 - 4941	Guglielmino Ing. Giovanni	Viale Rimembranza 1	Viù
14	17/12/2015	ore 9,45 - 4942	Chiambretto Geom. Giacomo	Via R. Sanzio 37	Druento
15	17/12/2015	ore 9,55 - 4943	Imm. Rebecca Fiasella S.r.l	Via Giacinto Collegno 38	Torino
16	17/12/2015	ore 10,05 - 4944	Beton scavi Srl	C.so Luigi Einaudi 20	Torino
17	17/12/2015	ore 11,25 - 4945	C.I.E.T.S.R.L.	Viale F.lli Kennedy 6	Robassomero
18	17/12/2015	ore 12,55 - 4952	ICEF S.r.l	Viale Giovanni XXIII 34	Borgaretto (TO)
19	17/12/2015	ore 13,30 - 4954	Costrade	Regione Paschere 33	Saluzzo (CN)
20	18/12/2015	ore 10,40 - 4955	Maplex SRL	Via Cavour 195	Alpignano
21	18/12/2015	ore 10,45 - 4956	Finteco Lavori Srl Socio Unico	Via Pantano 15	Milano
22	18/12/2015	ore 10,50 - 4957	Neve s.r.l	Via Burolo 30	Ivrea
23	18/12/2015	ore 11,10 - 4958	Perino Piero srl	Via Giovanni Losa 54	Robassomero
24	18/12/2015	ore 11,20 - 4959	Martinetto Costruzioni	Via Torino 64	S.Francesco al Campo
25	18/12/2015	ore 11,15 - 4963	Cantieri Moderni S.r.l.	Via Buniva, 63	Pinerolo (TO)

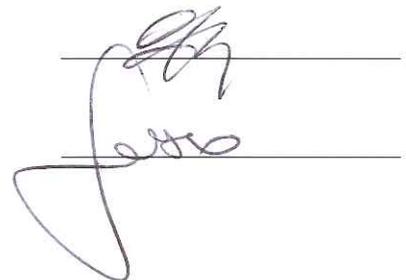
Si dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 17:30 e il seggio di gara procede quindi alla riapertura di una nuova seduta in forma pubblica al fine di procedere all'estrazione delle ditte da invitare.

Letto confermato e sottoscritto.

**BERTINO Dott. Luca Francesco (segretario Comunale – Presidente)**



**GROSSO Geom. Giuseppe (testimone)**



**LORUSSO Maria Antonietta (segretario verbalizzante)**