



COMUNE DI VARISELLA

(Città Metropolitana di Torino)

INFORMATIVA IMU 2026 (ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2026)

SCADENZE DI VERSAMENTO



1^ RATA (acconto) - 16 GIUGNO

2^ RATA (saldo) - 16 DICEMBRE

ESENZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE*

(Legge 5/2014)

Tranne che per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011)	Aliquota per tutti gli altri fabbricati ("secondo case" e per immobili concessi in locazione e comodato)	Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	Detrazione di base per abitazione principale Cat. A/1-A/8-A/9 e pertinenze
Aliquota ridotta del 4,00 (quattro) per mille Codice tributo 3912	9,00 (nove) per mille Codice tributo 3918	9,00 (nove) per mille (di cui 7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato) Codice tributo comunale 3930 Codice tributo statale 3925	€ 200,00

ESENTI TERRENI AGRICOLI e FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE

AREE EDIFICABILI: - € 25,00/mq. - prezzo delle aree inserite nelle zone residenziali

- € 20,00/mq. - prezzo delle aree inserite nelle zone artigianali/commerciali

PER IL CONTEGGIO (SULLA RENDITA CATASTALE) DEGLI IMPORTI DOVUTI A TITOLO DI IMU
E' DISPONIBILE UNO STRUMENTO DI CALCOLO PRESENTE NELLA HOME PAGE DEL SITO INTERNET COMUNALE

MODALITA' DI PAGAMENTO IMU

Il contribuente provvederà al calcolo IMU in autoliquidazione versando obbligatoriamente tramite il modello F24.
Il codice Comune è L685

IL SINDACO
F.TO COLOMBATTO Dr. Mariarosa